

347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet
a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról

A Kormány

az 1. § tekintetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *a*) pontjában,

a 2. § tekintetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *b*) pontjában,

a 3. § tekintetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *c*) pontjában,

az 5. § tekintetében a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (1) bekezdés *a*) és *b*) pontjában, valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *d*) pontjában

kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Az élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén az értesítendő
hatóságok
és a kötelező értesítés esetei**

1. § (1) A közszolgáltató

a) nem megfelelő tömörségű égéstermék-elvezető, vagy

b) az égéstermék-elvezető nem megfelelő állékonysága

miatti veszély esetében soron kívül értesíti az elsőfokú építésügyi hatóságot, valamint gázfogyasztó készülék esetében a földgázelosztót.

(2) A közszolgáltató

a) tüzelőberendezés működése közben az égéstermék 5 percnél többet tartós visszaáramlása,

b) ki nem égethető égéstermék-elvezető belső felületén lerakódott szurokréteg,

c) szilárd- vagy olaj-tüzelőberendezés égéstermék-elvezetőjénél a szikrafogó hiánya az E–F tűzvédelmi osztályú (nád, szalma, faszindely és egyéb anyagú) tetőhéjalás esetében, vagy az égéstermék-elvezetőből kijutó szikra által veszélyeztetett területen belül E–F tűzvédelmi osztályú anyag jelenléte az égéstermék-elvezető kitoroklásától mért 15 méteres távolságon belül,

d) olyan égéstermék-elvezető használata, amelynek falába B–F tűzvédelmi osztályba tartozó épületszerkezet van beépítve, vagy az ilyen éghető anyagtól való távolságtartás kisebb, mint az égéstermék-elvezető gyártója által meghatározott minimális távolság vagy ennek hiányában kisebb, mint 12 cm,

e) olyan égéstermék-elvezető használata, amelynél a jogszabály szerinti műszaki vizsgálatot, ellenőrzést és tisztítást nem végezték el,

f) nem megfelelően rögzített összekötő elem vagy

g) nem zárható tisztítónyílás

miatti veszély esetében soron kívül értesíti az elsőfokú tűzvédelmi hatóságot, valamint gázfogyasztó készülék esetében a földgázelosztót.

2. A közszolgáltatóval és az ingatlan tulajdonosával szembeni eljárás

2. § (1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: törvény) 7. § (2) bekezdés *b*) pontjában meghatározott tájékoztatás során a közszolgáltató megküldi az 1. §-ban meghatározott hatóságnak az ellenőrzés vagy vizsgálat eredményét tartalmazó dokumentum másolatát.

(2) Amennyiben az ingatlan használója a törvény 7. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott felszólításban foglalt kötelezettségét nem teljesíti, a tűzvédelmi hatóság a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet-és balesetbiztosításáról szóló kormányrendeletben meghatározottak szerint jár el.

(3) Amennyiben az ingatlan használója a törvényben meghatározott kötelezettségeit – ide nem értve a törvény 7. § (2) bekezdés a) pontja szerinti felszólításban foglalt kötelezettséget – nem teljesíti, a közszolgáltató 3 munkanapon belül felhívja határidő megjelölésével az ingatlan tulajdonosát a kötelezettség teljesítésére, a szabálytalan állapot megszüntetésére. A felhívás eredménytelensége esetén a közszolgáltató a tűzvédelmi hatóságot értesíti.

3. A közszolgáltatási díj megállapításának elvei

3. § (1) Az ellátásért felelős önkormányzat a közszolgáltatási díjat a közszolgáltatási feladat tartalmától függő részletes szabályokra és a település szerkezetére figyelemmel határozza meg.

(2) Az 1. melléklet 2. pontjában megadott sormunka tevékenységek esetében 1 egységnyi munkaráfördítést a 2013. évi díjak kialakításánál legfeljebb nettó 4000 forinttal lehet figyelembe venni. 2015. január 1-jétől az egységnyi munkaráfördítés esetében a közszolgáltatási díj legalacsonyabb összegének kiszámítása során a helyi sajátosságokra figyelemmel lefelé 20%-kal lehet eltérni a 2013. évre számított 4000 forintnak a (7) bekezdés szerint korrigált összegétől. A tevékenységek munkaráfördítései az égéstermék-elvezető típusának jele szerint kerülnek meghatározásra, a jelölések magyarázatát az 1. melléklet 1. pontja tartalmazza.

(3) Az 1. melléklet 3. pontjában megadott műszaki vizsgálat esetében 1 egységnyi munkaráfördítést 2015. január 1-jétől legfeljebb a 2013. évre számított 4000 forintnak a (7) bekezdés szerint korrigált összegével lehet figyelembe venni, melytől lefelé 20%-kal lehet eltérni a helyi sajátosságokra figyelemmel.

(4) Munkaráfördítésnek tekintendő a helyszínen elvégzendő, átlagosan szükséges tevékenység időigénye, valamint a szükséges adminisztratív és egyéb járulékos tevékenységek arányos részének összege. A munkaráfördítés a technológiához szükséges létszámra figyelemmel került meghatározásra. 1 egységnyi munkaráfördítésnek minősül az átlag-háztartásban üzemelő két, az 1. mellékletben meghatározott ENHG jelű, üzemelő égéstermék-elvezetőhöz kapcsolódó sormunka tevékenység összege, a 2013. évi kötelezően ellátandó feladatokra figyelemmel.

(5) Az 1. melléklet 4. pontjában meghatározott vizsgálatok esetében a 2013. évi díjak kialakításánál legfeljebb nettó 14 000 forintot lehet figyelembe venni, melytől lefelé 20%-kal lehet eltérni.

(6) Az ellátásért felelős önkormányzat a feladatok díjmeghatározásánál egységesen a (2)–(5) bekezdés szerint meghatározott összeget alkalmazza.

(7) A további évekre a díjak meghatározásánál a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző év október 1. és a tárgyév szeptember 30. közötti egy éves fogyasztói árindexszel korrigálva kell az előző évben aktuális maximum értéket figyelembe venni.

4. Záró rendelkezések

4. § (1) Ez a rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet tervezetének a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 15. cikke szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

5. §

1. melléklet a 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelethez

1. Az égéstermék-elvezetők jele

Karakter				Jelentése
1.	2.	3.	4.	
E				Egyedi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.
K				Központi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető, 4096 cm ² járat keresztmetszetig.
N				Nagy járat-keresztmetszetű, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető 4096 cm ² járat keresztmetszet felett, 10 000 cm ² -ig.
G				Gyűjtő jellegű, több építmény szintről igénybe vett, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.
	N			Nyitott égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt.
	Z			Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt.
	T			Tartalék égéstermék-elvezető.
		H		Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.
		T		Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.
			S	Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.
			G	Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.

2. A törvény 6. § (1) bekezdése szerint sormunka keretében ellátott tevékenységek munkaráfordítása

Égéstermék-elvezető jele	Tevékenységek		
	2.1. Ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás, összekötő elem nélkül	2.2. Összekötő elem ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	2.3. Műszaki felülvizsgálat
ENHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db
ENHG	0,30/db	0,14/bekötés	
KNHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm
KNHG	0,14/fm	0,14/fm	
NNHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm
NNHG	0,21/fm	0,21/fm	
ENTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db
ENTG	0,34/db	0,14/bekötés	
KNTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm
KNTG	0,17/fm	0,17/fm	

NNTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm
NNTG	0,22/fm	0,22/fm	
EZHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db
EZHG	0,30/db	0,14/bekötés	
KZHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm
KZHG	0,14/fm	0,14/fm	
NZHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm
NZHG	0,21/fm	0,21/fm	
EZTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db
EZTG	0,34/db	0,14/bekötés	
KZTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm
KZTG	0,17/fm	0,17/fm	
NZTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm
NZTG	0,22/fm	0,22/fm	
GNHS*	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint
GNHG*	0,2/szint	0,14/bekötés	
GZHS*	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint
GZHG*	0,2/szint	0,14/bekötés	
GZTS*	0,30/szint	0,17/bekötés	0,44/szint
GZTG*	0,25/szint	0,14/bekötés	
ET	0,20/db	–	0,40/db
KT	0,10/fm		0,14/fm
NT	0,15/fm		0,14/fm
GT*	0,10/szint		0,16/szint
2.4. Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek			
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként			0,10/db
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése			0,30/paraméter
Műszaki biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése			0,05/db
2.5. Megrendelésre kötelező tevékenységek			
A fenti közszolgáltatások			
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészítése külön egyeztetés alapján			2,00/db/óra
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása			0,34/db

A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása	0,60/fm
A 2.5. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1,00

Megjegyzés:

* Mellékcatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetében a mellékcatornát plusz szintnek kell tekinteni.

3. A törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott műszaki vizsgálatok munkaráfordítása

	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH Nzt
3.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
3.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
	1,34/db	2,00/db	0,70/szint	4,00/db	5,00/db
3.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata					
	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
3.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
	0,68/db	0,92/db	0,30/szint	2,10/db	2,72/db
3.5. A 3.1.–3.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli					
	1,00				

4. A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok munkaráfordítása

4.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében	1,00
4.2.	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében	2,00
4.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként	3,00
4.4.	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2,00
4.5.	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett	2,50
4.6.	Helyszíni szaktanácsadás	1,00/db
4.7.	A 4.6. pont alatti tevékenységet további, a 3.5. pont szerinti kiszállási díj terheli	